

För Brf Fänkålen gäller följande trivselregler:

1. **Bostadsrättshavare skall på egen bekostnad till det yttre hålla den mark som disponeras i gott skick.**

Med mark skall här förstås den av bostadsrättshavare hittills nyttjade och vårdade marken. I tveksamma fall skall styrelsen kontaktas.

2. Vid anläggning och plantering i gräns skall vederbörlig hänsyn visas granne, inte endast vid markens nyttjande utan även vid val av växter, staket etc. **Samråd skall alltid ske med berörda grannar.**
3. Medlem är skyldig att sköta snöröjning och sandning samt renhållning i carport och till dess angränsande delar.
4. Fordon skall framföras med största försiktighet inom föreningen. Motorfordon tillhöriga medlem skall i första hand uppställas i carport eller bilplats på mark som disponeras av den enskilda bostadsrätten. Besökande fordon skall uppställas på markerade gästparkeringar. Parkeringskort får endast lånas ut till gäster som för tillfället besöker bostadsrättshavare.
5. Uppställning eller blockering av lokalkörbanan är i princip förbjuden. **Begränsning för tomgångskörning i enlighet med gällande lokal trafikstadga (1 minut).**
6. Det åligger bostadsrättshavare att **delta** i föreningens gemensamma städdagar, detta såframt föreningen inte på annat sätt lämnat skötsel av gemensamma ytor och tillgångar på utomstående entreprenad.
7. Bollspel skall ske på här för avsedda platser. Vid barns lekar är föräldrarna ansvariga för skador som kan uppstå på föreningens förvaltrade tillgångar såväl som för skador som åsamkats grannar.
8. Bostadsrättshavare som har husdjur såsom hund, katt etc., är skyldig att utöva uppsikt över dessa så att sanitär olägenhet ej uppstår för övriga medlemmar.

Tillsammans för en trivsammare boendemiljö

Styrelsen i Brf Fänkålen